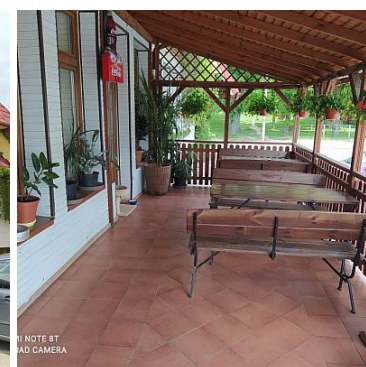


1. ul. Kilińskiego 25E  
59-300 Lubin
2. ul. Żwirki i Wigury 59  
59-220 Legnica

**HOTEL-PENSJONAT NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 688 m<sup>2</sup>, pow. działki: 846 m<sup>2</sup>,  
polkowice

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

Cena **3 000 000** zł



Zapraszam do zakupu obiektu Hotelowo- restauracyjnego zlokalizowane w Polkowicach , Hotel wraz zapleczem gastronomicznym oraz zagospodarowanym ogródkiem z grillem , infrastruktura gastronomiczna w budynku , dwie sale bankietowe , parkiet taneczny , zaplecze kuchenne , barek , infrastruktura hotelowa , 12 pokoi , mieszkanie 3 pokojowe (60m2) , pomieszczenie socjalne , recepcja. więcej informacji udzielę telefonicznie zapraszam do kontaktu.

Symbol	13/AZM/OOS	Rodzaj nieruchomości	HOTEL-PENSJONAT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



Cena	3 000 000 PLN	Cena za m2	4 360 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	polkowicki
Gmina	Polkowice	Miejscowość	polkowice
Kod pocztowy	59-100	Powierzchnia całkowita	688 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	846 m <sup>2</sup>	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	PENSJONAT, TURYSTYCZNO - HOTELOWY, GASTRONOMICZNY	Rodzaj budynku	HOTEL
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	12
Liczba WC	16	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	16	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Instalacje w obiekcie	elektryczna , gaz , wod-kan
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PARKIET, PANELE	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Parking TIR	JEST
Ogródek	JEST	Witryna	JEST
Taras	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na zachód	JEST	Stan budynku	BARDZO DOBRY



Jacek Kikowski

693032000

jkikowski@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)