

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 113 m<sup>2</sup>,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Jawor

Cena **405 000** zł

Czteropokojowe mieszkanie + poddasze znajduje się na pierwszym piętrze w nowo adaptowanym domu na ul. Limanowskiego. Mieszkanie jest w stanie do wykończenia. Są nowe stropy, ścianki działowe, okna, podłogi.

Wejście do lokalu jest osobne. W mieszkaniu są nowe wszystkie media ; gaz, prąd, hydraulika.

Mieszkanie jest blisko centrum miasta. Blisko jest do przedszkola, szkoły, sklepów, marketów, kościołów.

W skład lokalu mieszkalnego wchodzi;

Przedpokój - 9 m<sup>2</sup>

Pokój dzienny z aneksem kuchennym - 41m<sup>2</sup>

Sypialnia - 14,3 m<sup>2</sup>

Łazienka - 5 m<sup>2</sup>

Balkon - 1m<sup>2</sup>

Poddasze użytkowe- 42,4m<sup>2</sup>. Istnieje możliwość zrobienia dodatkowych pokoi lub osobnego mieszkania,

Przed domem parking na cztery samochody.

Na tym etapie istnieje możliwość dowolnej aranżacji mieszkania.

Polecam, zainteresowanych zapraszam na prezentacje.

Symbol	2221/AZM/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA



Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	24.01.2025
Cena	405 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	jaworski
Gmina	Jawor	Miejscowość	Jawor
Kod pocztowy	59-400	Ulica	Limanowskiego
Powierzchnia całkowita	113 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOME	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEWELOPERSKI	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Ilość poziomów	2	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	STYROPIAN
Ilość balkonów	1	Widok na południe	JEST
Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST

ieruchomosci-azymut.pl



Azymut Nieruchomości

604065878

biuro@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)