

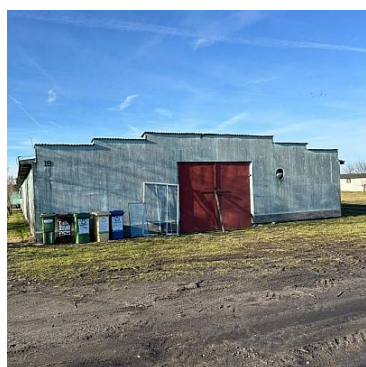
HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8,049 m²,

Prochowice

Cena **900 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl



Zapraszamy do zapoznania się z unikalną ofertą sprzedaży dużej działki przemysłowej (80 ar) wraz z dwiema halami, które do chwili obecnej pełnią funkcję kurników.

Nieruchomość stanowi doskonałą okazję dla przedsiębiorców zainteresowanych rozbudową lub adaptacją obiektów pod różne cele przemysłowe.

Na terenie posesji znajduje się:

- mieszkanie 3 pokojowe, idealne do przekształcenia na część biurową/socjalną ok 50 mkw.
- hala powierzchni ok 720 mkw.



- hala o powierzchni 480 mkw.

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Szczegóły:

- obie hale ogrzewane, piecem nadmuchowym na paliwo stałe,
- docieplenie styropian 10 cm
- posadzka betonowa
- dach poryty blachą
- do każdej z hal brama wjazdowa
- działka z obu stron z dostępem do drogi publicznej

Media:

- kanalizacja
- woda
- energia elektryczna (siła)

Nieruchomość daje wiele opcji wykorzystania - Dogodna lokalizacja z łatwym dostępem do głównych dróg i infrastruktury miejskiej - Znajduje się w obszarze przemysłowym z możliwością uzyskania wszystkich niezbędnych zezwoleń i pozwoleń na prowadzenie działalności przemysłowej - Idealna inwestycja dla przedsiębiorstw z branży hodowlanej, produkcyjnej lub logistycznej Nie przegap tej wyjątkowej okazji! To idealna oferta dla przedsiębiorców poszukujących odpowiedniej przestrzeni pod rozwój swojej działalności przemysłowej. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację tej unikalnej nieruchomości. Aby uzyskać więcej szczegółów, prosimy o kontakt telefoniczny ! Nie zwlekaj - ta oferta może być właśnie tym, czego szukasz!

Symbol	2/AZM/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Prochowice	Miejscowość	Prochowice
Kod pocztowy	59-230	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia działki	8 049 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	JEST	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Azymut Nieruchomości

1.

ul. Kilińskiego 25E

59-300 Lubin

2.

ul. Żwirki i Wigury 59

59-220 Legnica

Warunki gruntowe

DOBRE

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl



Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-azymut.pl**