

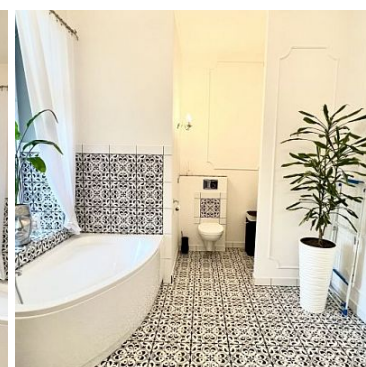
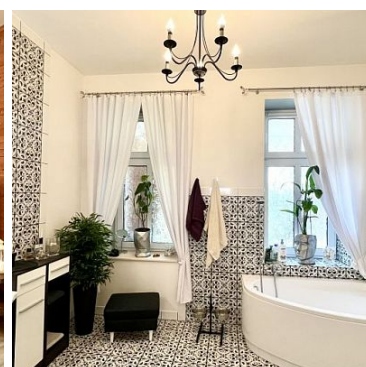
## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 106 m<sup>2</sup>,

Legnica, os. Asnyka

Cena **659 000** zł



W ofercie sprzedaży wyjątkowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Asnyka.

Położone na wysokim parterze w niskim budynku wielorodzinnym.

W jego skład wchodzi:

I poziom

- salon z aneksem kuchennym

- łazienka z wc

- sypialnia

II poziom

- sypialnia



1. ul. Kilińskiego 25E  
59-300 Lubin
2. ul. Żwirki i Wigury 59  
59-220 Legnica

- garderoba

Łączna powierzchnia wynosi 105,53 m<sup>2</sup>.

Do mieszkania przynależy duża piwnica i pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkowym atutem jest ogród na posesji o powierzchni ok. 2 ar

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Lokal mieszkalny przeszedł generalny remont 3 lata temu. Obejmował on m.in. wymianę wszystkich instalacji, stolarki okiennej i drzwiowej, armatury sanitarnej.

Wszystko zostało wykonane z należytą starannością o każdy szczegół.

W cenę zakupu mieszkania wliczone jest pełne wyposażenie.

Standard wykończenia bardzo dobry. Nie wymaga wkładu finansowego.

Ogrzewanie i ciepłą wodę zapewnia piec gazowy 2-funkcyjny.

Świetna lokalizacja.

W pobliżu szkoła, przedszkole, przychodnia, kościół, sklepy.

Mieszkanie bezczynszowe!!! (co dodatkowo uatrakcyjnia ofertę)

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów.

Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL.

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	2833/AZM/MS	Komórka lokatorska	JEST
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	659 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	os. Asnyka	Powierzchnia całkowita	106 m <sup>2</sup>
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2



Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Czy jest KW	JEST
Pomieszczenie gospodarcze	JEST	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA

nieruchomosci-azymut.pl



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)