

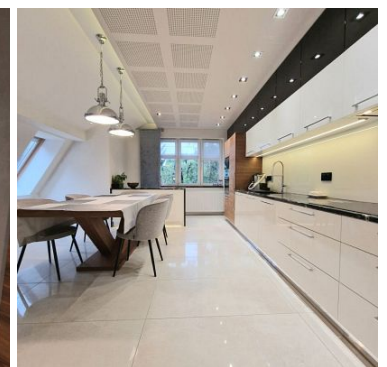
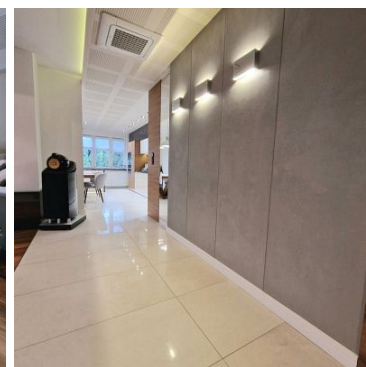
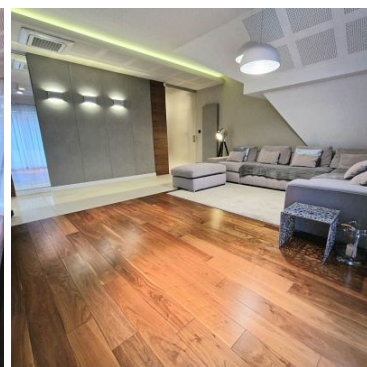
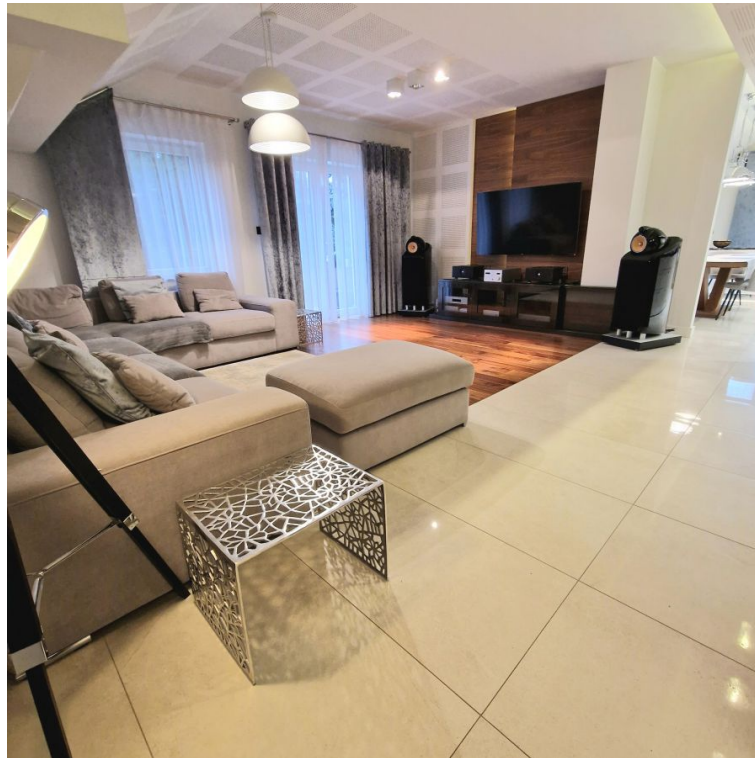
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica, Tarninów

Cena **1 450 000** zł



Oferujemy Państwu przepiękne mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy, w dzielnicy Tarninów . Do nieruchomości prowadzi droga: cicha ulica. Budynek rodzaju: apartamentowiec z 2016 r. Powierzchnia nieruchomości wynosi 120 m².

Mieszkanie posiada 4 pokoje w tym 3 sypialnie.

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia z jadalnią, przestronny salon z wyjściem na balkon oraz dwie łazienki z WC..

Sypialnie ustawne oraz słoneczne...w dwóch znajdują się garderoby. Mieszkanie wykończony w bardzo wysokim standardzie, większość mebli zajmuje zabudowa na wymiar.....Lokal nie wymaga nakładów finansowych, jest idealny do wprowadzenia z walizkami. W ciągach komunikacyjnych zostało zrobione też ogrzewanie podłogowe



dla pełnego komfortu. Do nieruchomości przynależą dwie piwnice.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze. Budynek 2 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest c.o. gazowym. Dodatkowo zamontowane zostały rolety zewnętrzne, klimatyzacja oraz alarm. Teren budynku ogrodzony z monitoringiem. Ogródek dostępny tylko dla mieszkańców posesji. Brama wjazdowa na pilota. Do mieszkania przynależą dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz na zewnątrz. > Koszty utrzymania to czynsz który wyosni za ledwie 370 zł. Dookoła cicha, zielona oraz spokojna okolica. Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielę telefonicznie. Zapraszam na prezentację.

imatuszyuk@nieruchomosci-azymut.pl

Symbol	2872/AZM/MS	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, WODA, OGRZEWANIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 450 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	370 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	Legnica
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Tarninów
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE MA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Lodówka	JEST	Pralka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Alarm	JEST
Monitoring	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY



Rodzaj podłogi	DESKI	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	JEST	Garaż	JEST
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Liczba miejsc parkingowych	2	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	JEST	Garderoba	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Strych	JEST	Rolety	JEST
Żaluzje	JEST	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	370 PLN	Ilość piwnic	2

ieruchomosci-azymut.pl

 Justyna Azymut Nieruchomości

722352000

jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl