



1. ul. Kilińskiego 25E
59-300 Lubin
2. ul. Żwirki i Wigury 59
59-220 Legnica

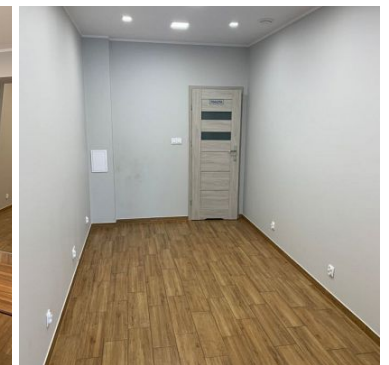
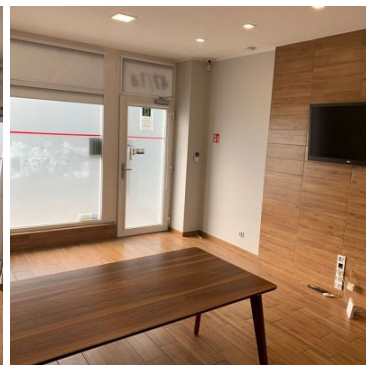
LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 38 m²,

Legnica, Zosinek

Cena **250 000** zł

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl



Oferujemy Państwu lokal na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Legnicy w dzielnicy Zosinek . Do nieruchomości prowadzi droga: cicha ulica. Rodzaj lokalu: użytkowy, biurowy, handlowo-usługowy. Budynek rodzaju: kamienica. Powierzchnia nieruchomości wynosi 38 m².
Lokal posiada 2 pomieszczenia..
Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: łazienka z WC..
Lokal znajduje się na wysokim parterze. Budynek 4 piętrowy. Oferowana nieruchomość ogrzewana jest: c.o. elektrycznym- ogrzewanie podłogowe. Standard wykończenia: bardzo dobry.
Lokal po kapitalnym remoncie, nie wymaga nakładów finansowych. W głównym pomieszczeniu znajdują się telewizor. Dodatkowo rejestrator do kamer ,sejf oraz 4 kamery. Witryna antywłamaniowa > Czynsz jedyne 150 zł.Cena 250 000 NETTO! Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzielę telefonicznie .Zapraszam na prezentację.



Symbol	41/AZM/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	250 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Czynsz ofertowy	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	Zosinek	Powierzchnia całkowita	38 m ²
Powierzchnia użytkowa	38 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	UŻYTKOWY, BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Ilość poziomów	4
Liczba pomieszczeń	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Telewizor	JEST
Monitoring	JEST	Okna antywłamaniowe	JEST
Czy jest KW	JEST	Stan budynku	DOBRY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA	Osobne WC	NIE MA
Czynsz administracyjny	150 PLN		

 Justyna Azymut Nieruchomości

722352000
jgrudzien@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl