



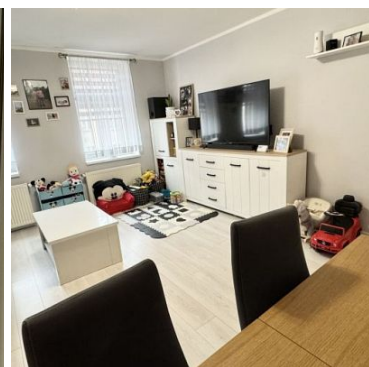
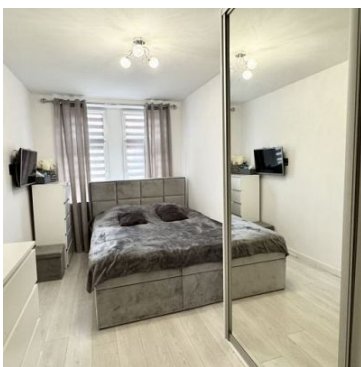
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54 m²,

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Legnica, Fabryczna

Cena **360 000** zł



W ofercie sprzedaży nieruchomość zlokalizowana w dzielnicy Fabryczna w Legnicy.

Położone na III piętrze w kamienicy.

W jej skład wchodzi:

- salon
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z wc
- przedpokój

Łączna powierzchnia wynosi 54,2 m².

Dodatkowo do lokalu przynależy duża piwnica o powierzchni 10,54 m².

jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl

Mieszkanie środkowe i dwustronne.

Kilka lat temu przeszło generalny remont, który obejmował m.in. wymianę wszystkich instalacji.

Możliwość pozostawienia pełnego wyposażenia.

Niskie koszty utrzymania. Czynnysz wraz z funduszem remontowym wynosi jedynie 260 zł.

W okolicy szkoła, przedszkole, sklepy.

Cena podlega negocjacji.

Mieszkanie nie wymaga nakładów finansowych i jest gotowa do wprowadzenia.

Oferujemy bezpłatną pomoc w finansowaniu zakupu nieruchomości. Najkorzystniejsze oferty kredytów.

Kupując nieruchomość uzyskasz 10% rabatu na zakupy w OBI oraz BEL-POL .

Sprawdź również inne oferty na naszej stronie firmowej Azymut Nieruchomości.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji chętnie udzielę telefonicznie lub osobiście na prezentacji.

Symbol	2940/AZM/MS	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE, DWUSTRONNE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	360 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Czynsz ofertowy	260 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	legnicki
Gmina	Legnica	Miejscowość	Legnica
Kod pocztowy	59-220	Dzielnica - osiedle	Fabryczna
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	54 m ²
Powierzchnia użytkowa	54 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba pokoi	2



Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	JEST
Czynsz administracyjny	260 PLN		

Agnieszka Pawłowska

727482000
apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-azymut.pl