

1. ul. Kilińskiego 25E  
59-300 Lubin
2. ul. Żwirki i Wigury 59  
59-220 Legnica

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m<sup>2</sup>,[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

Legnica, centrum

Cena **2 200** zł

W ofercie najmu mieszkanie usytuowane w samym centrum Legnicy.

Położone na VIII piętrze w wieżowcu.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon połączony z kuchnią
- pokój
- sypialnia
- łazienka z wc
- przedpokój

Łączna powierzchnia wynosi 54 m<sup>2</sup>.

Dodatkowo do lokalu przynależy piwnica.

Mieszkanie dwustronne, jasne i ciepłe. Coroczne zwroty za ogrzewanie.

Wymienione wszystkie instalacje.

Okna PCV wraz z roletami wewnętrznymi.

Do mieszkania podciągnięta siła.

Lokal w pełni wyposażony.

Dużym atutem jest prawo do korzystania z parkingu pod klatką. Prawo to jest ograniczone i nie każdy właściciel mieszkania w tym budynku może je posiadać ( koszt 35 zł/miesiąc).

Możliwość korzystania z suszarni.



Mieszkanie bardzo zadbane.

Świetnie zaaranżowana przestrzeń.

[jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl](mailto:jmatyszuk@nieruchomosci-azymut.pl)

Doskonała lokalizacja. Centrum miasta! Tuż obok m.in Galeria Pastów, dworzec, rynek.

Właściciel preferuje osoby niepalące, bez zwierząt.

Mieszkanie w pełni wyposażone i gotowe do wprowadzenia.

Koszt najmu wynosi 2200 zł + czynsz 540 zł + opłaty za prąd, woda, gaz według zużycia

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego a dane w nim zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulegać zmianie.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Zapraszam do kontaktu

Symbol	2875/AZM/MW	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE, ŚRODKOWE
Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE	Czy dla palących	NIE
Akceptowane zwierzęta domowe	NIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Cena za	MIESIĄC
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	legnicki	Gmina	Legnica
Miejscowość	Legnica	Kod pocztowy	59-220
Dzielnica - osiedle	centrum	Powierzchnia całkowita	54 m <sup>2</sup>
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	8
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW



Winda w nieruchomości	JEST	Ilość wind	jmatysz <sup>1</sup>
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pralka	JEST
Kuchnia indukcyjna	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	JEST
Strych	JEST	Żaluzje	JEST
Suszarka do ubrań	JEST	Czynsz administracyjny	540 PLN
Ilość piwnic	1		



Agnieszka Pawłowska

727482000

apawlowska@nieruchomosci-azymut.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-azymut.pl](http://www.nieruchomosci-azymut.pl)